

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.12.2018, поступившего на рассмотрение 18.12.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
18 декабря 2018г. № КУВИ-001/2018-16255957			
Кадастровый номер:	29:18:100106:182		
Номер кадастрового квартала:	29:18:100106		
Дата присвоения кадастрового номера:	21.10.2016		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, Устьянский муниципальный р-н, МО "Октябрьское", р.п. Октябрьский, ул. Заводская, д. 36а.		
Площадь, м2:	869 +/- 10		
Кадастровая стоимость, руб:	480826.39		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	29:18:100106:61		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме. Сведения для заполнения разделов: 3 - Описание местоположения земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Половников Алексей Анатольевич (представитель заявителя), Заявитель: администрация муниципального образования «Октябрьское»		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
18 декабря 2018г. № КУВИ-001/2018-16255957			
Кадастровый номер:		29:18:100106:182	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	не установлен
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	16.05.2017 14:44:28	
	номер государственной регистрации:	29:18:100106:182-29/002/2017-2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.04.2017 по 27.04.2037 с 28.04.2017 по 27.04.2037	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Кононова Валентина Ивановна, 20.04.1966, п. Шурай Устьянского района Архангельской области, Гражданин РФ, СНИЛС 043-131-277 04 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 11 10 №802346, выдан 05.05.2011, Отделением УФМС России по Архангельской области в Устьянском районе	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, № 35-А, Выдан 28.04.2017 Акт приема-передачи земельного участка, Выдан 28.04.2017	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

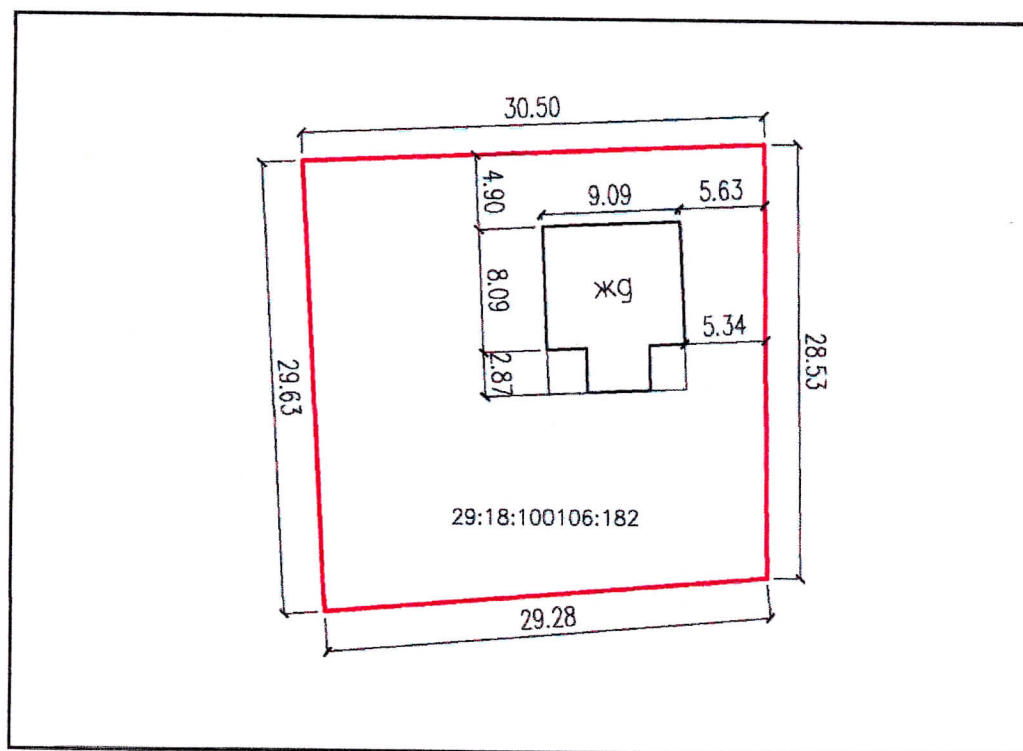
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

3. Сведения об объекте капитального строительства

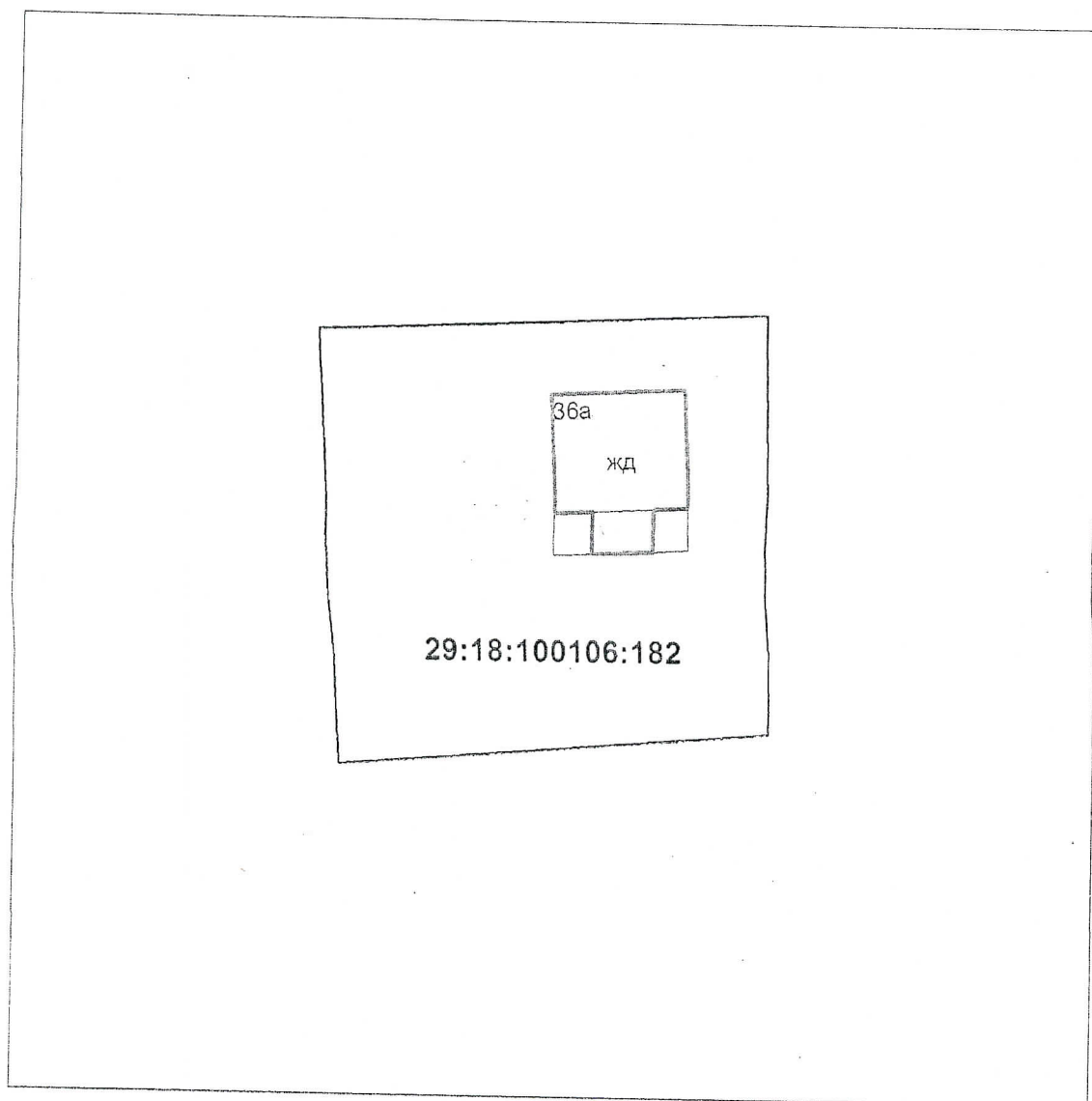
3.1	Сведения о виде разрешенного использования объекта капитального строительства (объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом)	объект индивидуального жилищного строительства
3.2	Цель подачи уведомления (строительство или реконструкция)	строительство
3.3	Сведения о параметрах:	
3.3.1	Количество надземных этажей	2
3.3.2	Высота	7,5 м.
3.3.3	Сведения об отступах от границ земельного участка	согласно прилагаемой схеме построенного объекта капитального строительства на земельном участке
3.6.4	Площадь застройки	99,6 кв. м.

4. Схематичное изображение построенного или реконструированного объекта капитального строительства на земельном участке



Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи:
165210, Архангельская область, Устьянский р-н, п. Октябрьский, ул. Заводская, д. 37, кв.1

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке



Условные обозначения приведены в приложении